



## GAN ENERGIA PLACET VARIABILE GAS CONDOMINIO

Le presenti "Condizioni tecnico economiche di fornitura" (CTE) disciplinano, unitamente alle "Condizioni generali di fornitura" (CGF) e alla "Proposta Di Contratto" (PDC) sottoscritta dal Cliente finale e agli allegati in essa richiamati, le condizioni di fornitura del gas naturale presso il punto di riconsegna (PDR). Le presenti CTE sono riservate a punti di riconsegna con consumo annuo complessivamente inferiore a 200.000 Smc relativo a un condominio con uso domestico che alimenta un intero edificio, diviso in più unità catastali in cui sia presente almeno una unità abitativa con utilizzi analoghi a quelli di cui articolo 2, comma 2.3 lettera a) del TIVG, purché:

- il titolare del punto di riconsegna non sia una persona giuridica, salvo il caso in cui esso svolga le funzioni di amministratore del condominio;
- il gas riconsegnato non sia utilizzato in attività produttive, ivi inclusi la commercializzazione di servizi energetici quali, ad esempio, la gestione calore;

come stabilito dall'articolo 2, comma 2.3, lettera b) del TIVG ad esclusione dei:

- Clienti multisito, qualora almeno un punto di prelievo non ricada nei casi sopra descritti;
- Clienti titolari di forniture destinate alle amministrazioni pubbliche.

Le presenti CTE integrano le CGF e, in caso di contrasto, prevalgono su queste ultime.

### CORRISPETTIVI APPLICATI

L'Offerta GAN Energia PLACET variabile Gas condominio prevede che il Cliente debba corrispondere a GAN Energia, i corrispettivi di seguito descritti. Tutte le percentuali riferite alla stima della spesa annua fanno riferimento ad un Cliente titolare di un PDR condominio con uso domestico tipo con consumi annui pari a 1.400 Smc e classe contatore  $\leq G_6$ , al netto di IVA ed imposte (Ambito Centrale).

### SPESA PER LA VENDITA DI GAS NATURALE

Componente (P) composta da una componente  $P_{FIX}$  sommata ad una competente  $P_{VOL}$

$$P = P_{FIX} + P_{VOL}$$

dove:

- $P_{FIX}$ : è una componente fissa ed immutabile per 12 mesi dalla data di stipula del contratto, ed è pari a 180,00 €/POD/anno, escluse IVA ed imposte con un'incidenza del 14,45% sulla spesa annua complessiva del cliente finale tipo.
- $P_{VOL}$ : è una componente variabile, espressa in €/Smc, determinata mensilmente e risultante dalla seguente formula:  $P_{VOL} = (P_{-ING_M} + \alpha)$  dove:
  - $P_{-ING}$ : è il prezzo a copertura dei costi di approvvigionamento del gas naturale nel mese  $m$  pari alla media mensile del prezzo PSV, determinata come segue: i. se il giorno di riferimento (giorno  $G$ ) è un giorno lavorativo, la media dei prezzi bid e offer "Day-Ahead", pubblicati da ICIS Heren nel report ESGM (European Spot Gas Markets) all'interno della sezione "PSV Price Assessment", nel giorno lavorativo antecedente il giorno di riferimento, espressi in €/MWh; ii. se il giorno di riferimento (giorno  $G$ ) ricade in un fine settimana o in una festività, la media dei prezzi bid e offer "Weekend", pubblicati da ICIS Heren nel report ESGM (European Spot Gas Markets) all'interno della sezione "PSV Price Assessment", nel giorno lavorativo antecedente il giorno di riferimento, espressi in €/MWh; iii. i giorni lavorativi e le festività sono individuati in base alla metodologia di assessment di ICIS Heren. I valori sono convertiti in €/Smc secondo un fattore di conversione pari a 3,852/3,6/100;
  - $\alpha$ : è il parametro, liberamente definito da ciascun venditore, fissato e invariabile per 12 mesi dalla data di attivazione della fornitura, a copertura degli ulteriori costi di approvvigionamento e consegna del gas naturale al cliente finale.

Il  $P_{-ING_M}$  ha raggiunto nel corso degli ultimi 12 (dodici) mesi un valore unitario massimo pari a 0,566178 €/Smc; tale valore è stato applicato per il periodo febbraio 2025.  $P_{-ING_M}$  ha un'incidenza del 39,18% sulla spesa complessiva annua del cliente finale tipo,  $P_{VOL}$  ha un'incidenza del 52,67% sulla spesa complessiva annua del cliente finale tipo  $\alpha$  ha un'incidenza del 13,48% sulla spesa complessiva annua del cliente finale tipo, escluse IVA ed imposte.

La spesa per la vendita di gas naturale corrisponde in media al 62,54% della spesa complessiva annuale di un Cliente Tipo come sopra definito, escluse IVA ed Imposte.

**SPESA PER LA TARIFFE PER L'USO DELLA RETE DEL GAS NATURALE E SPESA PER GLI ONERI GENERALI DI SISTEMA** - Sono a carico del Cliente i corrispettivi per i servizi di rete dovuti in riferimento a: servizi di distribuzione, misura e commercializzazione (compresi oneri di sistema), relativi all'impianto di distribuzione cui è allocato il PdR, mediante applicazione della tariffa obbligatoria di cui alla RTDG; servizio di trasporto del gas dal PSV al punto di riconsegna della rete di trasporto, mediante applicazione della componente (QTT), così come definita da ARERA nel TIVG per il servizio di tutela. Eventuali aggiornamenti e nuove componenti introdotte da ARERA in corso di fornitura saranno automaticamente recepiti in bolletta. La Spesa per la tariffa per l'uso della rete del gas naturale corrisponde in media al 31,03% mentre la Spesa per gli oneri generali di sistema corrisponde in media al 6,42% della spesa complessiva annuale di un cliente non domestico tipo come sopra definito, al netto di IVA ed imposte.

**ONERI FISCALI** - I corrispettivi sopra indicati si intendono al netto di imposte, accise e ogni altro onere di natura fiscale gravante sulla fornitura di gas naturale che restano quindi a carico del Cliente e saranno addebitate in bolletta. Le aliquote delle imposte e delle accise vigenti sono disponibili sul sito internet di GAN Energia all'indirizzo [www.ganenergia.it](http://www.ganenergia.it). L'applicazione di eventuali agevolazioni sulle accise e/o sull'aliquota IVA deve essere espressamente richiesta da parte del Cliente; le stesse saranno applicate da GAN Energia solo a seguito della presentazione da parte del Cliente della documentazione richiesta che permetta di dimostrare il possesso dei requisiti necessari all'ottenimento dell'agevolazione.

**DURATA DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE ED EVOLUZIONE AUTOMATICA** - Le presenti condizioni economiche sono valide per 12 mesi a decorrere dalla data di attivazione della fornitura di gas naturale. In caso di switch (cambio fornitore) la data di attivazione della fornitura è pari alla data effettiva di switch, compatibilmente con le tempistiche previste per l'esercizio del diritto di recesso dal precedente contratto. Al termine del suddetto periodo, con preavviso di 3 mesi rispetto al termine di rinnovo, il Fornitore comunicherà il prezzo di rinnovo che sarà pari al prezzo previsto dall'offerta PLACET a prezzo variabile applicabile al cliente e commercializzata nel momento in cui viene effettuata la comunicazione. Resta salva la possibilità per GAN Energia di comunicare, nel rispetto delle modalità e delle tempistiche previste dalle CGF e nel rispetto di quanto disposto dalla regolazione ARERA, eventuali variazioni unilaterali del Contratto.

**DEPOSITO CAUZIONALE**: Il Fornitore richiede al Cliente una garanzia nella forma di deposito cauzionale, l'importo del deposito cauzionale è pari a 30,00 € per consumi inferiori a 500 Smc/anno, 90,00 € per consumi fino a 1.500 Smc/anno, 150,00 € per consumi fino a 2.500 Smc/anno, 300,00 € per consumi fino a 5.000 Smc/anno o 1(una) mensilità di consumo medio annuo attribuibile al cliente al netto delle imposte per consumi superiore a 5.000 Smc/anno. Il deposito cauzionale è addebitato nella prima fattura utile ed è versato dal Cliente in un'unica soluzione. Non è tenuto alla prestazione di garanzia il Cliente finale che usufruisca per il pagamento delle fatture della domiciliazione bancaria, postale o su carta di credito.

**ALTRI INFORMATIVI** - Al Cliente che non richiede la fattura in formato cartaceo e che opta per una modalità di addebito automatico degli importi fatturati è applicato in fattura lo sconto definito dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) con Delibera 555/2017/R/com, All. A, pari a 12,00 €/PDR/anno. La fatturazione avverrà con la frequenza prevista dal TIF. I valori dei corrispettivi sopra indicati, fanno riferimento al Potere Calorifico Superiore (PCS) pari a 0,03852 GJ/Smc. Tali valori saranno adeguati in funzione del valore del PCS convenzionale da utilizzare ai fini dell'emissione della bolletta per la località dove è ubicata la fornitura, come determinato da GAN Energia secondo le previsioni del TIVG. I volumi prelevati presso un PdR il cui gruppo di misura non sia dotato di apparecchiatura per la correzione delle misure alle condizioni standard, al fine di essere espressi in Standard Metri Cubi (Smc), verranno adeguati mediante l'applicazione del coefficiente correttivo "C", secondo le disposizioni della RTDG e del TIVG. Le Parti s'impegnano comunque fin d'ora ad accettare, per il periodo di validità del Contratto, le modifiche conseguenti ad eventuali imposizioni di Legge o delle competenti Autorità. Con la presente sottoscrizione il Cliente dichiara di aver valutato secondo diligenza l'offerta di GAN Energia, con piena consapevolezza degli elementi di rischio associati alla formula di prezzo scelta. Il Cliente dichiara, inoltre, di aver letto e compreso il presente documento e di accettarne espressamente tutte le clausole.

Con la presente sottoscrizione il Cliente dichiara di aver valutato secondo diligenza l'offerta di GAN Energia, con piena consapevolezza degli elementi di rischio associati alla formula di prezzo scelta. Il Cliente dichiara, inoltre, di aver letto e compreso il presente documento e di accettarne espressamente tutte le clausole.

Luogo e Data \_\_\_\_\_

Firma del cliente \_\_\_\_\_